



## „PŘÍLOHA STZ“

### SOUPIS VYDANÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Stavební úpravy objektu Českého rozhlasu  
Osvoboditelů 187, Zlín 760 01

Odpovědný projektant: Ing. Petr Novák

.....

Profirevit s.r.o., Ivana Olbrachta 2591, Kladno

IČ:24729019, DIČ:CZ24729019

[www.profirevit.cz](http://www.profirevit.cz)

## **OBSAH:**

<b>1</b>	<b>Požadavky dotčených orgánů.....</b>	<b>3</b>
1.a	Předběžná informace č.j. R/2025/95549/2 ze dne 27.5.2025.....	4
1.b	Hasičským záchranným sbor Zlínského kraje č.j. HSZL- 1824-2/SPD-2025 ze dne 22.5.2025 .....	4
1.c	Koordinované závazné stanovisko zahrnující i jednotné enviromentální stanovisko.....	4
	R/2025/98847/4 ze dne 21.7.2022, Magistrát města Zlína .....	4
1.d	Krajská hygienická stanice Zlínského kraje č.j. R/2025/101252/4 ze dne 22.7.2025 .....	5

## **Objekt:**

**ČESKÝ ROZHLAS, plochá střecha objektu v ulici Osvoboditelů 187, Zlín**

k.ú. Zlín 635561, LV 2503, p. č. 1127

## **Objednatel-stavebník:**

Název:

**ČESKÝ ROZHLAS**

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu

Odbor správy a majetku

Se sídlem:

Vinohradská 12, 120 99 Praha 2

IČ:

45245053

Zastoupené:

Mgr. Liborem Paulusem, vedoucím odboru správy a majetku

Zástupce pro věcná jednání:

Ing. Radek Baur tel.: 601 323 990

[radek.baur@rozhlas.cz](mailto:radek.baur@rozhlas.cz)

## **Dodavatel:**

Bude vybrán na základě výběrového řízení.

## **Projektant:**

**PROFIREVIT s.r.o.**

Kontaktní adresa:

Ivana Olbrachta 2591, 272 01 Kladno

Hlavní inženýr projektu:

Ing. Petr Novák – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

číslo autorizované osoby: 0014759

Zodpovědný projektant:

Ing. Petr Novák (tel: 776 895 609), [petr.novak@profirevit.cz](mailto:petr.novak@profirevit.cz)

Spolupracovali:

Ing. Radek Novák, Robert Šafránek, Dalibor Šalanský

PBŘ:

Vladimír Fučík, Ing. Jiří Chládek

Klimatizace:

Ing. Zdeněk Pojman č.a.0002059

Silnoproud:

Ing. Jan Mixa č.a 0007780

Ing. Milan Šafář

## **1 Požadavky dotčených orgánů**

Níže je uvedeno splnění požadavků následujících dotčených orgánů anebo případné povinnosti z nich vyplývající:

- Předběžná informace (informativní charakter)
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje
- Koordinované závazné stanovisko zahrnující i jednotné enviromentální stanovisko
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje

## **1.a Předběžná informace č.j. R/2025/95549/2 ze dne 27.5.2025**

- Předmětná stavba může být realizována na základě rozhodnutí o povolení záměru dle § 195 a násl. stavebního zákona. Po dokončení stavby je třeba požádat o vydání kolaudačního rozhodnutí, bez kterého nelze stavbu užívat.

## **1.b Hasičským záchranným sbor Zlínského kraje č.j. HSZL- 1824-2/SPD-2025 ze dne 22.5.2025**

- Vydává sdělení, že vzhledem ke kategorizaci stavby není potřeba vyjádření HZS.

## **1.c Koordinované závazné stanovisko zahrnující i jednotné enviromentální stanovisko R/2025/98847/4 ze dne 21.7.2022, Magistrát města Zlína**

### **1. Odbor kultury a památkové péče dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění**

#### Schvaluje záměr za těchto podmínek:

- Vlastník zajistí, aby konkrétní výrobek obkladového pásku bílé barvy byl předložen k odsouhlasení ještě před finálním provedením obkladu nadstřešní části zábradelních sloupků a dotčeným orgánem byl protokolárně odsouhlasen, nejpozději v rámci kontrolního dne; do té doby bude alespoň jeden stávající sloupek ponechán bez aplikace venkovní tepelné izolace pro možnost porovnání barevnosti obkladu.

- Vlastník zajistí, aby provázání obkladových cihelných pásků odpovídalo střídání vazby stávajících sloupků (běhounová a vazáková); na nárožích budou pásky spojeny na koso, aby byl zachován vzhled plných rohových cihel.

### **2. Jednotné enviromentální stanovisko:**

#### Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

#### Upozornění:

- Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány provozovateli do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.

- Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listy, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení o využití odpadu a fotodokumentace), bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

- Před předáním odpadů budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.

- Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.

- Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

## **1.d Krajská hygienická stanice Zlínského kraje č.j. R/2025/101252/4 ze dne 22.7.2025**

KHS ZK schvaluje záměr za těchto podmínek:

- Před zahájením užívání stavby budou doloženy doklady s identifikací nově instalovaných venkovních klimatizačních jednotek (1ks na střeše objektu a 1 ks na terénu před východním průčelím, včetně akustických parametrů.

V Kladně Červenec 2025